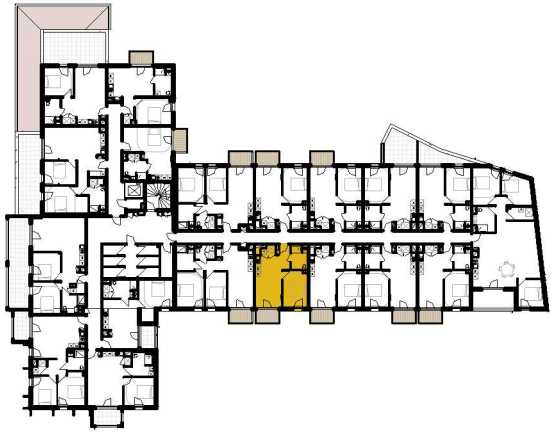
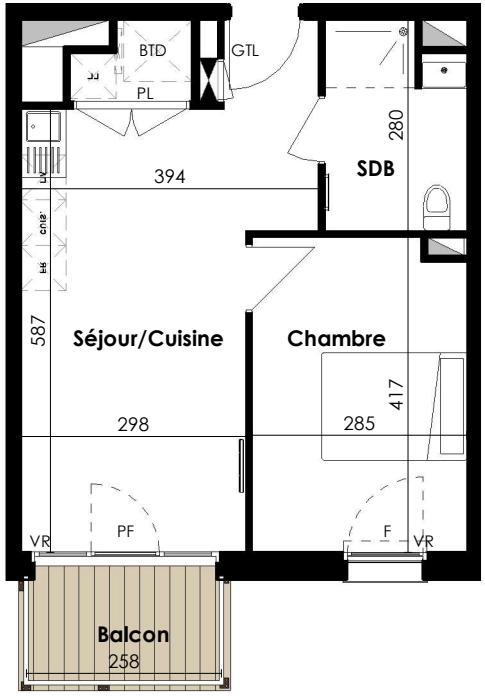
Résidence La Maison Bènester

Avenue du Born
40460 SANGUINET





T2 N°110

R+1

Séjour/Cuisine	20.54 m²
Chambre	11.68 m²
SDB	4.94 m²
SURFACE HABITABLE	**37.16 m²**
Balcon	3.23 m²
SURFACE EXT	**3.23 m²**
SURFACE TOTALE	**40.39 m²**

23/06/2026	INDICE

LEGENDE

VR: Volet Roulant
PF: Porte-fenêtre
F: Fenêtre
FR: Réfrigérateur
CONG.:Congélateur
CUIS.: Cuisson
LL: Lave-linge
LV: Lave-vaisselle
TRI: Bacs de tri pour déchets
PL: Placard
BTD: Ballon Thermo Dynamique

GTL: Gaine Technique Logement
Gaines techniques
HSP : 2,20m

N

0 1 2 m

bulle architectes

NOTA: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les retombées de poutres, faux-plafond, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier et de cuisine sont présentés à titre indicatif. La surface des parties de locaux d'une hauteur inférieure à 1,80m ne participe pas à la hauteur vendue et est donnée à titre indicatif.
Les côtes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines sont donnés à titre indicatif et sont suceptibles de légères variations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.